

## Villa Moutainman 建物施設ハウスルール

### Wifi 情報

- SSID：TP-Link\_22CC および TP-Link\_22CC\_5G
- パスワード：40614847

ようこそ Villa Mountainman へ

この度は当施設をお選びいただきありがとうございます。静かな山の中での滞在をお楽しみください。

このハウスマニュアルには、施設の使い方の説明、またご滞在を快適に過ごしてもらおうための役立つ情報をのせました。

素晴らしい経験と素敵な思い出を！

### 基本ルール

- (1) **Villa Mountainman** は自主清掃が基本ルールです。建物内外とも、使用した部分はチェックアウト時に清掃を行い、元の状態に戻してください（要写真撮影）。また、ゴミは全てお持ち帰りください
- (2) 宿泊施設の鍵は玄関左手の雨どいのキーボックスの中にあります。暗証番号は別途お知らせします。チェックアウトの際は必ず鍵を戻し、キーボックスを閉めてください
- (3) チェックインは **14:00**、チェックアウトは **11:00** です。時間厳守でお願いします。アーリーチェックイン、レイトチェックアウトも対応可能ですのでご相談ください
- (4) 大きな音は出さないようにお願いします。20 時以降は、屋外、バルコニーでは特に静かにお過ごしください
- (5) 建物施設内は、バルコニーを含めて土足禁止です
- (6) 室内は全て禁煙です。バルコニー、屋外での喫煙は OK です
- (7) 建物施設内はペット立入禁止です

- (8) 宿泊予約（登録）されたお客さま、人数でご利用ください。予約したお客さま以外の者の宿泊、異なる人数での利用・滞在は禁止させていただきます（違反金 5000 円／一人）
- (9) ファイヤーピット、焚き火台を除き、直火禁止です
- (10) 敷地内の山菜、キノコ、果物などの採取は禁止です（タケノコ除く）

## 施設説明

- (1) 「個人用／Private」部分について
  - (ア) 「個人用」「Private」等の表示がある場所は備蓄備品や私物が収納されていますので利用しないようにお願いします
- (2) 寝具について
  - (ア) 和室に「マットレス」「敷布団」が積み上げてあります。「掛け布団」「まくら」は押し入れの中。
  - (イ) 和室棚に洗濯ずみの「敷布団カバー」「掛け布団カバー」「まくらカバー」があります。寝具は必ずカバーをかけてご利用ください
  - (ウ) 使用済みのカバー類は、玄関の「使用済みリネン」の袋に畳んで入れてください
- (3) タオル類について
  - (ア) 洗面所の黒い棚に「フェイスタオル」「バスタオル」が入っています。必要な枚数を使用してください
  - (イ) 使用後は同様に、玄関の「使用済みリネン」の袋に畳んで入れてください。濡れているリネン、タオル類は、必ず、乾燥機などで乾かしてからお入れください
- (4) 備品類について
  - (ア) 歯ブラシなどのアメニティー類、ティッシュペーパーなどの消耗品、延長コードや殺虫剤・虫除けなどの備品類は、リビングルームの「備品類／Supplies」の棚に収納されています。必要な分だけ利用してください
- (5) 清掃道具について

- (ア) 清掃道具は、洗面所向かいの物置の中に入っていますので自由にお使いいただき、使用後は元の位置に戻してください

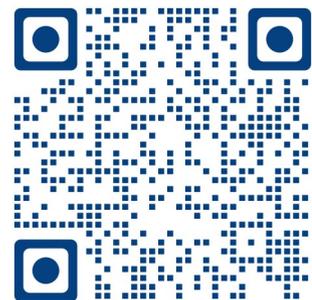
## その他の施設説明

### (1) 薪について

- (ア) 薪置き場は家の裏手に「針葉樹の薪」が、正面左手に「広葉樹の薪」が積んであります
- (イ) 1組（4名まで）に「針葉樹の薪」一束を無料で利用可能です。4名を超える場合は二束無料です
- (ウ) それ以上利用する場合は、一束につき500円をリビングルームテレビ横の貯金箱に入れてください
- (エ) 「広葉樹の薪」は「薪ストーブ用」です。それ以外には使用しないでください

### (2) テントサウナ

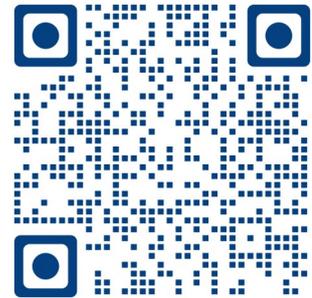
- (ア) 玄関にある「煙突」を付けて使用します。絶対必要です。使用後は温度が下がった後、煙突をもとの場所（玄関）に戻してください。煙突部分のカバーを必ずかけてください
- (イ) 燃料には「針葉樹の薪」をご利用ください
- (ウ) 水風呂を利用する場合は、ホースで水道水を入れてください
- (エ) 必ず動画を見てからご使用ください  
<https://youtu.be/PaGLBVdQaW0>



### (3) 薪ストーブ

- (ア) 焚き付けには「針葉樹の薪」をご使用ください
- (イ) 火が大きくなり、ストーブの温度が十分上がったら、「広葉樹の薪」をくべてください

- (ウ) 薪ストーブの利用方法は結構難しいです。必ず動画をしっかりと見てからご利用ください  
[https://youtu.be/DyeAL1eX\\_uc](https://youtu.be/DyeAL1eX_uc)



- (4) ピザ窯
- (ア) 燃料には「針葉樹の薪」をご利用ください
- (イ) 利用後は、すっかり温度が下がったのち、最初のようにビニールカバーをしっかりとかけてください
- (ウ) <https://youtu.be/G0T5Ta30dbg>

#### その他注意事項

- ① 敷地等
- (ア) 敷地範囲、テント設営可能範囲は別紙（敷地説明）の通りです。敷地内の囲いは獣除けの電線で、太陽発電で夜間のみ通電します
- (イ) 西側の山は稜線まで敷地内です
- ② **Villa Mountainman** は山間にあり、鳥や昆虫がたくさん住んでいます。きれいな蝶々やトンボもいますが、ありがたくない虫もたくさんいますのでご注意ください。特に早朝と夕方の時間帯はブヨに気を付けてください。低いところを飛ぶので、長ズボンに厚手の靴下が有効です。虫除けグッズや薬など、備品欄にあるものは必要に応じて自由にお使いください。  
(使用後は元の位置に戻してください)
- ③ 退去時は、使用した場所の清掃、寝具リネンの整理、ゴミの片付け、全ての電気の消灯、鍵の施錠、を確実にお願いします
- ④ 清掃後、主な清掃箇所の写真を撮影し、以下のアドレスに送付をお願いします
- (ア) [mountainman@oneman-band.com](mailto:mountainman@oneman-band.com)

## 設備説明（細かい説明となりますので、必要に合わせてお読みください）

### ① 寝具類

- (ア) マットレス、敷布団は和室に、掛け布団まくらは和室押し入れにあります
- (イ) 洗濯済みのシーツや掛け布団カバーも、和室の棚に入っています
- (ウ) 掛け布団だけで寒い場合は、和室押し入れの毛布、洗濯済み寝袋をご利用ください
- (エ) 冬季（12-2月）の夜はかなり冷え込みますので暖房器具の利用をお勧めします。掛け布団のみで寒い場合は、押し入れの毛布、洗濯済み寝袋、もご利用ください
- (オ) 利用後のシーツ類は必ずたたんで、玄関のリネン入れの大袋に入れてください
- (カ) 和室押し入れ下段の「Private」と書かれた場所にある寝具は使わない様お願いします

### ② 備品類

- (ア) リビングルーム玄関側奥の棚に、各種備品類が置いてあります。必要な分をお使いください
- (イ) トイレトペーパーやティッシュ類。虫除けや殺虫剤。ゴミ袋。電池。コンセント。延長コード。などが常備されています
- (ウ) 清掃道具は洗面所から廊下を挟んだ向かいの棚下段にあります。和室のコードレス掃除機、リビングの自動掃除機も利用可能です（利用後は必ず充電状態にしておいてください）
- (エ) 下駄箱のスリッパはご自由にお使いください

### ③ 電灯、テレビなどのスイッチ類

- (ア) リビングルームのテレビ右とキッチン側の端に、スイッチ類置き場を設けています。使用後は必ず元の場所にお戻しください

### ④ 台所関係

- (ア) 食器類はキッチンのリビングルーム側の食器棚に入っているものをご利用ください
- (イ) 包丁、鍋などは、キッチン下に収納してあります
- (ウ) 退出時は各種ゴミおよび、キッチンシンクの生ごみも必ず片づけてください
- (エ) 調味料はキッチン上の木箱に入っています。冷蔵庫の中の調味料も利用可能です
- (オ) カセットコンロは、顧客用食器棚の横に、黒いビニール箱に入っておいてあります
- (カ) 廊下においてあるクーラーボックスはご自由にご利用ください。冷凍庫の保冷材も利用可能です。利用後は元の位置に戻し、保冷材は必ず冷凍庫に戻してください。

### ⑤ 洗面類

- (ア) タオル、バスタオル、雑巾は、必要な分をお使いください。使用後は完全に乾かして玄関のリネン入れの大袋に入れてください。濡れているものはビニール袋に入れたうえで、リネン入れの袋に入れてください
- (イ) 使い捨て歯ブラシはリビングルームの「備品類」の棚にストックされています

### ⑥ 屋外関係

- (ア) 焚き火台は建物左手の薪置き場（広葉樹）にあります。使用後は完全に消化後灰を捨て、元の場所にお戻しください
- (イ) 薪置き場（針葉樹）は建物裏手にあります
- (ウ) ファイヤーピットは建物前の庭中央のレンガに囲まれている部分。焚き火台は建物正面左手の「広葉樹の薪」置き場においてあります
- (エ) 縁側の外においてあるBBQセット（青いビニールシートをかけてあります）はご自由に利用してください。使用後は必ずきれいに洗って戻してください（シートも元の状態に戻してください）

(オ) 縁側においてあるタープはご自由にご利用ください。ただし、これは「日除け」用です（雨でぬれると管理できないため）。日除け利用で濡れてしまった場合は、その旨必ずご連絡ください。

(カ) 灰や燃え残りの薪などは完全に消化した後、敷地裏手、紺色の倉庫脇の、大きな穴に捨ててください

⑦ その他

(ア) 追加の薪などの代金は、リビングルーム、テレビ横の「代金箱」にお入れください。小銭がない場合などは後日のお支払いで構いません

(イ) 縁側にある道具箱の工具類は、必要に応じて自由にお使いくください

(ウ) 山間部にあるためドコモ以外の携帯電話の電波は非常に弱い状態です。ご不便をおかけしますが、ご了承ください。

(エ) リビングルームにある電話機は必要に応じてお使いください

(オ) 代金、追加料金等の振り込みは、以下の口座をお願いします

① 楽天銀行 ジャズ支店 201-7032910 カ)マウンテンマン

連絡先

(株)ワンマンバンド 担当 坂田、鈴木美里

116-0003 東京都荒川区南千住 6-37-9-1502

03-5615-2620

[mountainman@oneman-band.com](mailto:mountainman@oneman-band.com)

緊急連絡先

坂田 憲一

[sakenosei@gmail.com](mailto:sakenosei@gmail.com)

080-5094-7250